



Société Anonyme au capital de 3 852 490 euros
Siège social : Avenue Labienus - 70300 Luxeuil-les-Bains
Numéro RCS Lure 440 249 167

**Groupe d'exploitation hôtelière,
fondé à Luxeuil-les-Bains
au début des années 90**

- ✓ **2 levées de fonds en cours :**
Emission d'un emprunt obligataire et augmentation de capital
- ✓ **2 nouveaux hôtels :**
Un Novotel à Saint-Denis et un hôtel Ibis à Mulhouse

ACCUEIL HOTEL SA, actuellement composé de 9 hôtels en exploitation, poursuit son développement en réalisant deux opérations de levée de fonds afin de consolider ses fonds propres et lui permettre de disposer de trésorerie pour participer au financement des projets en cours.

Ceux-ci sont les suivants :

- L'exploitation d'un Hôtel à **Saint-Denis** (place de la Porte de Paris), sous la marque **NOVOTEL**, de 156 chambres. Les travaux sont en cours et l'ouverture est prévue en mai 2015.
- La construction d'un combiné **IBIS STYLES et IBIS BUDGET à Mulhouse**, dont la signature est imminente. L'ouverture est prévue au cours du 2^{ème} semestre 2016.

Deux Levées de fonds sont en cours pour ACCUEIL HOTEL SA. Elles s'adressent à l'attention des 150 actionnaires individuels qui composent actuellement la société, ainsi qu'à un cercle de nouveaux actionnaires invités à adhérer à l'association "Love Money pour la protection des actionnaires de PME":

- Une **émission de 303 000 actions à souscrire au prix unitaire de 3,30 €** (1 € de nominal et 2,30 € de prime d'émission).
- Carnet d'annonces d'achats et de ventes d'actions Accueil Hôtel SA + banque d'informations financières sur Accueil Hôtel SA : www.accueilhotel.fr/investisseurs.php
- Informations tél. : 03 84 93 91 75 email : christiancuney@orange.fr

Cette opération se termine le 31 décembre 2014.

Il est encore possible de souscrire jusqu'à cette date au regard du disponible à ce jour.

Cette émission bénéficie de la réduction ISF. Souscrire avant la fin de l'année, pour la réduction de juin 2015, permet de gagner une année en termes de conservation des actions.

- Une **émission d'un emprunt obligataire en obligations ordinaires pour un montant de 1 000 K€ en 100 obligations de 10 000 € chacune.**

Ces obligations sont émises sur une durée de 5 ans au taux de 6 % l'an. L'intérêt est versé au 31.12 de chaque année.

Cette émission se termine le 15 décembre 2014.

Les dirigeants d'ACCUEIL HOTEL SA comptent sur la confiance de ses actionnaires et de nouveaux actionnaires pour venir rejoindre une société en plein développement.

Un document d'appel à souscriptions labellisé par l'association "**Love Money pour la protection des actionnaires de PME**" est disponible avec la banque d'informations financières sur Accueil Hôtel SA..